



המוסד לביטוח לאומי - מינהל  
שם האגף

## פרטי החוזר:

תאריך: 9/12/2018

שם החוזר: תיקון תקנה 17(11) – שוכר ומשכיר

חוזר ה"ה מס': 1500

חוזר זו"ש מס' 1579

חוזר מזונות מס' 1224

נושא: שוכר ומשכיר

תאריך תחולה: 1.1.2019

כותב החוזר: עיריית עמיאל

## תכני החוזר:

- 1..... מטרת החוזר
- 1..... פתח דבר
- 2..... מהות תיקון החוק
- 2..... הוראות לביצוע
- 3..... נספח

## מטרת החוזר

לעדכן בתיקון חקיקה בתקנה 17(11) בדבר תובע גמלה להבטחת הכנסה שמשכיר את דירת המגורים שלו ושוכר דירה אחרת למגוריו.

## פתח דבר

תקנה 17(11) לתקנות הבטחת הכנסה התשמ"ב 1982 (תקנות מס' 2) קובעת כי אדם המשכיר את דירתו ששימשה למגוריו ושוכר דירה אחרת למגוריו – יובא בחישוב הכנסותיו הפרש שנתר בידי בין דמי השכירות שמקבל לבין דמי השכירות שמשלם. כאשר תובע הבטחת הכנסה השכיר דירה שלא שימשה קודם לכן למגוריו – הובאו דמי השכירות שקיבל בחישוב הכנסותיו אף אם הוא שכר דירה אחרת למגוריו.



המוסד לביטוח לאומי - מינהל  
שם האגף

תיקון החוק בא כיוזמה של הביטוח הלאומי שכן ברבות השנים חל שינוי בדפוסי החיים ועלה צורך במתן מענה הולם לאוכלוסייה הנזקקת.

תוקף התיקון – מ-1.1.2019.

## מהות תיקון החוק

התיקון קובע שאדם שמשכיר דירה ושוכר למגוריו דירה אחרת – יובא בחישוב הכנסותיו ההפרש שנותר בידי בין סכום השכירות שמקבל לבין סכום השכירות שמשלם. אין חשיבות לשאלה אם משכיר דירה ששימשה למגוריו קודם לכן או לא.

## הוראות לביצוע

**בהבטחת הכנסה:** לסניפים תישלח רשימה של המקרים שבהם נלקחת בחישוב הכנסה מדמי שכירות שהתובע מקבל (קוד הכנסה 37) ואין הפחתה של דמי שכירות שהתובע משלם (קוד הכנסה 51) וכן מקרים שנדחו בחצי השנה האחרונה בשל הכנסות מדמי שכירות שהתובע מקבל ואין הפחתה של דמי שכירות שהתובע משלם. במקרים אלו יש לערוך בירור אם התובע משלם דמי שכירות במקביל ולהפחית את דמי השכירות שמקבל מדמי השכירות שמשלם בהתאם לתיקון החוק.

[לחזרה לתוכן העניינים](#)

## רשימת תפוצה

- פקידי תביעות הבטחת הכנסה
- פקידי תביעות מזונות
- פקידי תביעות אזרח ותיק ושירים

[לחזרה לתוכן העניינים](#)

בברכה,

לבנה עזרא	עליזה ברלזון	דבורה בדר
מנהלת אגף קצבאות אזרח ותיק	מנהלת אגף משפחה	מנהלת אגף הבטחת הכנסה



### תקנות הבטחת הכנסה (תיקון), התשע"ט-2018

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 10(3) ו-31 לחוק הבטחת הכנסה, התשמ"א-1982,<sup>1</sup> בהסכמת שר האוצר ובאישור ועדת העבודה הרווחה והבריאות של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

- בתקנות הבטחת הכנסה, התשמ"ב-1982,<sup>2</sup> בתקנה 17, במקום פסקה (11) יבוא:  
"החלפת תקנה (11)17  
"11) הכנסה מרמי שכירות שאדם מקבל בעד השכרת דירתו, בסכום שאינו עולה על סכום דמי השכירות שהוא משלם בעד דירה אחרת שהוא שוכר למגוריו."  
תחילה ותחולה
- תחילתן של תקנות אלה ב-1 בחודש שלאחר יום פרסומן והן יחולו על גמלה תחילה ותחולה המשולמת ביום התחילה ואילך.  
י"ט בכסלו התשע"ט (29 בנובמבר 2018)  
(חמ 1543-3-1ת)

#### חיים כץ

שר העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 30; התשע"ב, עמ' 136.  
<sup>2</sup> ק"ת התשמ"ב, עמ' 590; התשע"ג, עמ' 8.